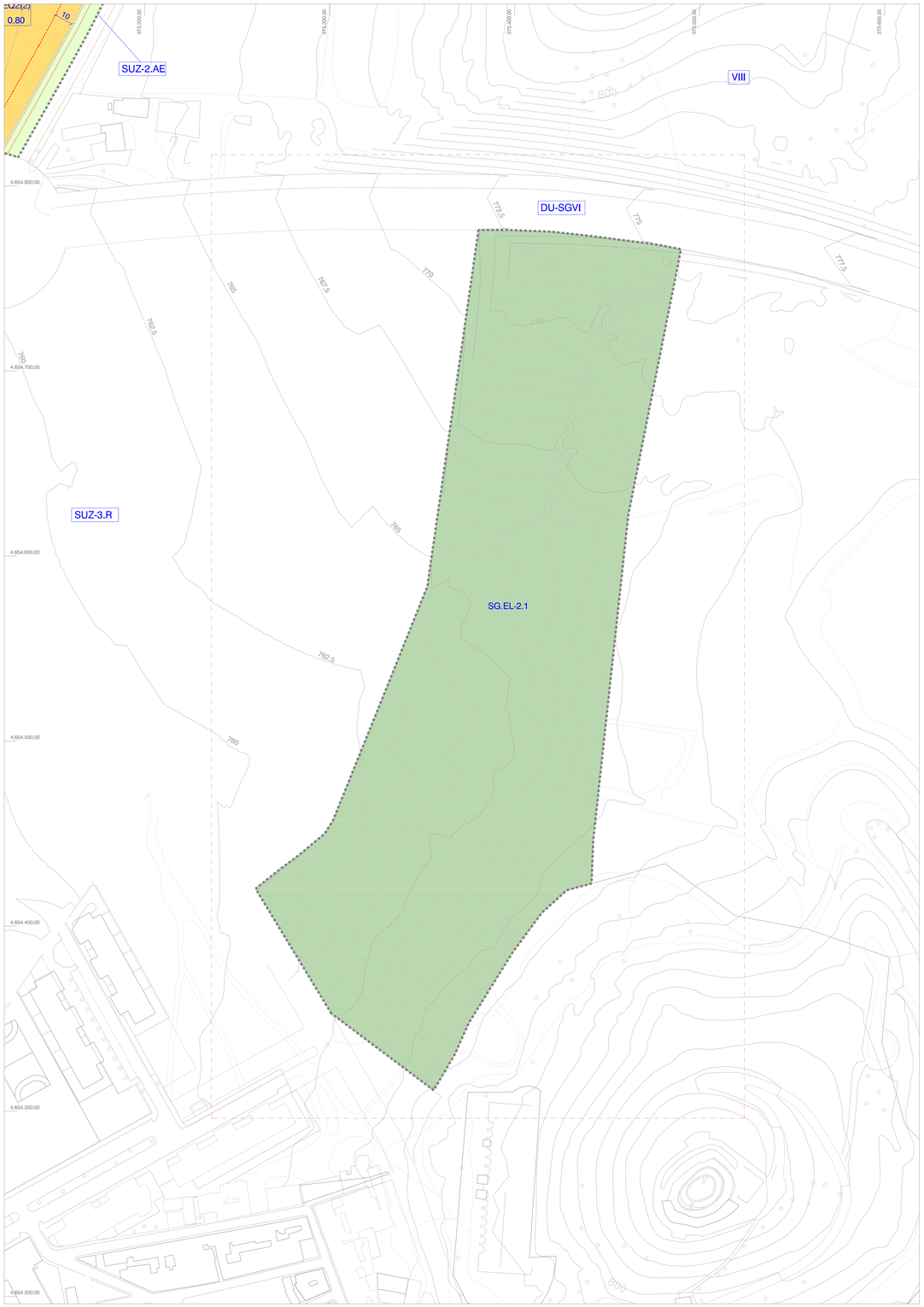

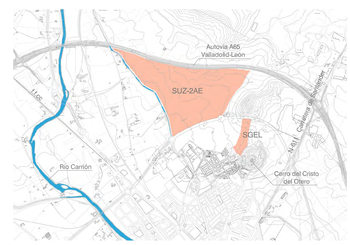


PO.1-d

| | |
|---|---|
| SUZND-1. AE | Parque tecnológico |
| DU-SGEL | Sistema General de Espacios Libres, adscrito al ámbito de actuación |
| DU-SGVI | Sistema General de Viario |
| VI | Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío |
| VIII | Suelo Rústico de Protección Natural Cerros y Laderas |
| IX | Suelo Rústico de Protección Natural Cerros y Laderas |
| SUZ-2.AE | Sector 2, Actividades Económicas |
| SUZ-3.R | Sector 3, Residencial |
| C.H.D | Ámbito de acequia de Palencia C.H.D |

Límite del sector
Vía pecuaria
Canal
Lineas de afección Autovia A-65
Línea de afección oleoducto
Nueva Alineación
Area de movimiento de la edificación
Línea de parcelación indicativa
758 Rasantes
Carril bici

Calificación Urbanística, usos no lucrativos, públicos:

- EQ 1 Equipamiento
- EQ 1-SU Equipamiento- Servicios Urbanos
- EL 1 Espacios Libres
- VI 1 Viario Público
- VI 2 Reserva Viaria
- SG.EL-2.1 Sistema General adscrito, Espacio Libre

Ordenanza — II / I4-7 / 0,80 — Manzana
Altura máxima edificación
Indice de edificabilidad m²/m²

Calificación Urbanística, usos lucrativos:

- I1 Industria Escaparate Autovía A65
- I2 Industria Escaparate Eje Central
- I3 Industria Exenta Grande
- I4 Industria Exenta Media
- I5 Industria Adosada
- I6 Industria Nido
- ST Servicios al Transporte
- T1 Terciario hotelero
- T2 Terciario comercial - oficinas
- EQ 2 Equipamiento Comunitario Privado

PALENCIA NORTE

APROBACIÓN DEFINITIVA

# PLAN PARCIAL DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SUZ-2.AE DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA

Octubre 2010

Plano de Ordenación

## Plano de Ordenación y Gestión

Mónica de Blas Gutiérrez, arquitecta urbanista

PO

N

e: 1/1.000

1.d

Ayuntamiento de Palencia

2MdB Arquitectura urbana