

Administración Municipal

AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN

ANUNCIO

Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada con fecha 07 de septiembre de 2017, por el que se convoca subasta para la **ENAJENACIÓN DE LOCAL COMERCIAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITO EN LA PARTE IZQUIERDA DEL PORTAL Nº 16 DE LA AVENIDA SIMÓN NIETO.**

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Palencia.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio de Patrimonio.
 - 2) Domicilio: C/ Mayor nº 7 - Edificio Agustinas Canónigas.
 - 3) Localidad y Código Postal: Palencia - 34001.
 - 4) Teléfono: 979 71 81 86.
 - 5) Correo electrónico: bcania@aytopalencia.es
amnieto@aytopalencia.es
 - 6) Dirección de Internet del Perfil del contratante:
<http://www.aytopalencia.es/index.php?id=570>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información:
Durante el plazo de 30 días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA.
- d) Número de expediente: C- 65/2017

2.- Objeto del Contrato:

- a) Tipo: Enajenación patrimonial.
- b) Descripción: **ENAJENACION DE LOCAL COMERCIAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITO EN LA PARTE IZQUIERDA DEL PORTAL NÚMERO 16 DE LA AVENIDA SIMÓN NIETO DE PALENCIA.**
- c) División por lotes y número de lotes / número de unidades:
SI N° Lotes:3 NO
- d) Lugar de ejecución/ entrega:
 - 1) Domicilio: Plaza Mayor núm. 1
 - 2) Localidad y código postal: Palencia - 34001
- e) Admisión de prórroga: SI NO
- f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
- g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso):
- h) CPV (Referencia de Nomenclatura):

3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Subasta.
- c) Subasta electrónica: SI NO
- d) Criterios de adjudicación: La adjudicación se efectuará por la Corporación Municipal a la proposición que ajustándose al contenido de los pliegos de condiciones que rigen la presente contratación, oferte el mayor precio.

4.- Valor estimado del contrato:

- AV. Simón Nieto, 16 parte izda: 65.456,71 € más IVA o ITP según proceda.

5.- Presupuesto base de licitación:

El valor al alza de los locales asciende a:

- AV. Simón Nieto, 16 parte izda: 65.456,71 € más IVA o ITP según proceda.

6.- Garantías exigidas:

- Provisional : No se exige.
- Definitiva: No se exige.
- Complementaria: No se exige.

7.- Requisitos específicos del contratista:

- Según se determina en el art. 7º del Pliego de Condiciones Administrativas que rige el procedimiento.
- La solvencia técnica económica y financiera, se acreditará por los licitadores según los medios descritos en el art. 7º del Pliego de Cláusulas administrativas.
- Otros requisitos específicos:

8.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- Fecha límite de presentación: Hasta las 14 H. del plazo de 30 días naturales, contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA.
- Modalidad de presentación: Papel.
- Lugar de presentación: Ayuntamiento de Palencia.
 - Dependencia: Registro Especial de Plicas de la Secretaría General.
 - Domicilio: Plaza Mayor nº 1.
 - Localidad y Código Postal: Palencia – 34001.
 - Dirección electrónica: ***mpquintana@aytopalencia.es***
cgarrachon@aytopalencia.es
- Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- Admisión de variantes, si procede: No
- Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses, contados desde la conclusión del plazo de presentación de proposiciones.

9.- Apertura de ofertas.

- Descripción:

Apertura sobre 2: Transcurridos seis días hábiles a contar desde el día siguiente al de la terminación del plazo señalado para la presentación de ofertas, se procederá a la apertura del sobre núm. 2, comprensivo de la proposición económica de las empresas licitadoras admitidas, acto que tendrá lugar de forma pública a las diez horas.
- Dirección: Casa Consistorial. Plaza Mayor nº 1,
- Localidad y código postal: Palencia - 34001.
- Fecha y hora: Ver apartado de descripción.

10.- Gastos de publicidad:

- Hasta un máximo de 600,00 €.

11.- Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea" (en su caso):**12.- Otras informaciones:**

- Mesa de Contratación: Composición:

Presidente:	<i>Titular</i>	D ^a M ^a Paloma Rivero Ortega. Sra. Concejala Delegada de Servicios Públicos, Patrimonio, Contratación y Nuevas Tecnologías.
	<i>Suplente</i>	D. David Vázquez Garrido. Sr. Concejala Delegado de Organización, Personal y Hacienda.
Vocales:	<i>Titular</i>	D ^a Teresa Negueruela Sánchez. Sra. Interventora de Fondos.
	<i>Suplente</i>	D. Alberto Pastor Campillo. Sr. Viceinterventor de Fondos.
	<i>Titular</i>	D. Carlos Aizpuru Busto. Sr. Secretario General.
	<i>Suplente</i>	D ^a Rosa de la Peña Gutiérrez. Sra. Vicesecretaría.
	<i>Titular</i>	D. José Luis Valderrábano Ruiz. Sr. Tesorero General.
	<i>Suplente</i>	D ^a Sofía Gutiérrez Sanz. Jefa del Servicio de Recaudación.
Secretario:	<i>Titular</i>	D ^a Yolanda Moreno López. Sra. Jefe del Servicio de Patrimonio y Contratación.
	<i>Suplente</i>	D. Eugenio Casares Baquerín. Coordinador Sección de Contratación.
	<i>Suplente</i>	D ^a Blanca Caña Rodríguez. Unidad de Gestión de Contratación.

Palencia, 12 de septiembre de 2017.- La Concejala Delegada de Patrimonio y Contratación, Paloma Rivero Ortega.

2712