

## Administración Municipal

### AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

#### PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN

#### ANUNCIO

Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada con fecha 27 de noviembre de 2014, por el que se convoca Procedimiento Abierto para la contratación de la **“Explotación de un espacio gastronómico y de una floristería en la Plaza del Mercado Municipal”** de esta ciudad.

#### 1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Palencia.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
  - 2) Domicilio: C/ Mayor, nº 7 - Edificio Agustinas Canónigas.
  - 3) Localidad y Código Postal: Palencia - 34001.
  - 4) Teléfono: 979 718 186.
  - 5) Correo electrónico: [emerino@aytopalencia.es](mailto:emerino@aytopalencia.es)  
[iteran@aytopalencia.es](mailto:iteran@aytopalencia.es)
  - 6) Dirección de Internet del Perfil del contratante:  
<http://www.aytopalencia.es/index.php?id=570>
  - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información:  
Durante el plazo de quince días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA.
- d) Número de expediente: C-274/2014.

#### 2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo: Especial.
- b) Descripción: **“Explotación de un espacio gastronómico y de una floristería en la Plaza del Mercado Municipal” de esta ciudad.**
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades:  
SI  Nº Lotes: 2 NO
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1) Domicilio: Plaza Mayor, nº 1.
  - 2) Localidad y código postal: Palencia - 34001.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Cuatro años.
- f) Admisión de prórroga: SI  NO   
Por períodos anuales hasta otro máximo de dos años.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso):
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso):
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 55330000-2.

#### 3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: SI  NO
- d) Criterios de adjudicación: Los establecidos en el art. 11 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares.

**4.- Valor estimado del contrato:****5.- Presupuesto base de licitación:**

- Lote I: Espacio Gastronómico.  
Importe neto: 6.000,00 € al ALZA precio neto/año.  
Importe total: 7.260,00 €/año al ALZA.
- Lote II: Floristería.  
Importe neto: 2.750,00 € al ALZA precio neto/año.  
Importe total: 3.327,50 €/año al ALZA.

**6.- Garantías exigidas:**

- Provisional (Importe): No se exige.
- Definitiva (%): 5 del importe de licitación, excluido el IVA.

**7.- Requisitos específicos del contratista:**

- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría) (en su caso): No se exige
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional (en su caso): Los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica y los medios de justificación serán los señalados en el artículo 8º del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, conforme a lo dispuesto en el apartado c) del art. 75.1 y apartado a) del art. 78 de TRLCSP.
- c) Otros requisitos específicos:
- d) Contratos reservados:

**8.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del plazo de quince días naturales, contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA.
- b) Modalidad de presentación: Papel.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Palencia.
  - 1) Dependencia: Registro Especial de Plicas de la Secretaría General.
  - 2) Domicilio: Plaza Mayor, nº 1.
  - 3) Localidad y Código Postal: Palencia - 34001.
  - 4) Dirección electrónica: [lparedes@aytopalencia.es](mailto:lparedes@aytopalencia.es)  
[cqarrachon@aytopalencia.es](mailto:cqarrachon@aytopalencia.es)
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- e) Admisión de variantes, si procede: **No.**  
Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **Dos meses.**

**9.- Apertura de ofertas:**

- a) Descripción:
  - Apertura sobre 2:** Transcurridos seis días hábiles a contar desde el día siguiente al de la terminación del plazo señalado para la presentación de ofertas, se procederá a la apertura del sobre 2, comprensivo de los criterios evaluables mediante juicio de valor, a las diez horas.
  - Apertura sobre 3:** El acto de apertura del ofertas económicas y criterios de aplicación automática tendrá lugar a las diez horas del decimocuarto día natural siguiente a la fecha en la que se procedió a la apertura del sobre 2, a las diez horas.
- b) Dirección: Casa Consistorial. Plaza Mayor, nº 1, 1ª planta.
- c) Localidad y código postal: Palencia - 34001.
- d) Fecha y hora: Ver apartado de Descripción.

**10.- Gastos de publicidad:**

- Hasta un máximo de 340,00 €.

11.- Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea" (en su caso):

12.- Otras informaciones:

– Mesa de Contratación: Composición:

**Presidente:**

*Titular:* D. Isidoro Fernández Navas. Sr. Concejal Delegado de Hacienda.  
*Suplente:* D<sup>a</sup> Paloma Rivero Ortega. Sra. Concejala Delegada de Organización y Personal.

**Vocales:**

*Titular:* D<sup>a</sup> Teresa Negueruela Sánchez. Sra. Interventora de Fondos.  
*Suplente:* D. José Luis Valderrábano Ruiz. Sr. Viceinterventor de Fondos.

*Titular:* D. Carlos Aizpuru Busto. Sr. Secretario General.  
*Suplente:* D<sup>a</sup> Rosa de la Peña Gutiérrez, Sra. Vicesecretaria.

*Titular:* D. Fernando López Ruiz. Sr. Tesorero General.  
*Suplente:* D<sup>a</sup> Sofía Gutiérrez Sanz. TAG Servicio de Recaudación.

*Titular:* D<sup>a</sup> Yolanda Moreno López. Sra. Jefe del Servicio de Patrimonio y Contratación.

**Secretario:**

*Titular:* D. Eugenio Casares Baquerín, Coordinador Sección de Contratación.  
*Suplente:* D<sup>a</sup> Blanca Caña Rodríguez, Unidad de Gestión de Contratación.

Palencia, 1 de diciembre de 2014.- El Concejal de Hacienda y Patrimonio, Isidoro Fernández Navas.

4613