

MEJORAS EDIFICIO “ EL REFUGIO”

SITUACION: MONTE EL VIEJO PALENCIA

SERVICIO OBRAS ARQUITECTURA

Palencia, Marzo 2.017.-

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación e7ba4fe4ef1d486a8b5e94a7327a2bf3001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

SISTEMA
AUTOMÁTICO DEL
AYUNTAMIENTO
DE PALENCIA



PRESUPUESTO

OBRA:	MEJORAS EN EL REFUGIO	SITUACION:	EL MONTE EL VIEJO (PALENCIA)	FECHA:	25-04-17
TECNICO:	SERVICIO OBRAS - ARQUITECTURA	PROPIEDAD:	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	PAGINA:	1

Resumen de presupuesto

Capítulo I :	COCINA.....	10.131'51
Capítulo II :	SOTANO.....	1.639'87
Capítulo III :	RAMPA ASEO.....	245'85
Capítulo IV :	CUBIERTAS.....	1.519'89
Capítulo V :	BAR-COMEDOR, ENTRADA.....	9.307'28
Capítulo VI :	GALERIA, 2º SALON INTERIOR.....	3.731'68
Capítulo VII :	PINTURA.....	939'41
Capítulo VIII :	GESTION DE RESIDUOS.....	525'25

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO	28.040'74
21% I.V.A.	5.888'56

TOTAL PRESUPUESTO	33.929'30
-------------------	-----------

El Presupuesto asciende a la cantidad de TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE Euros con TREINTA céntimos.

Palencia, Abril de 2.017.-
El Aparejador Municipal:

Fdo.: Fernando Martínez Zurdo.-

Importe total de la obra

33.929'30

LISTADO DE PRESUPUESTO

Capítulo I : COCINA

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Largitud	Altura	Parcial	Total		
<p>1.1 UD. LEVANT. / NUEVA COLOC. Ud. Levantado de la instalación eléctrica, aparatos de iluminación, bases de enchufe, mecanismos, etc. por medios manuales, con recuperación de los mismos, para su reposición y colocación empotrados una vez levantado el alicatado existente, después de otros trabajos, incluso desconexiones, nueva colocación y limpieza, carga y transporte de sobrantes a vertedero, y p.p. de medios auxiliares.</p>	1'00	---	---	---	1'00	1'00	510'56	510'56
<p>1.2 UD. LEVANTADO Y Ud. Levantado de tuberías y elementos de la instalación de gas y fijaciones, por medios manuales, con recuperación de los mismos, para su reposición y colocación una vez levantado el alicatado existente, y colocado el nuevo alicatado, después de otros trabajos, incluso desconexiones, nueva colocación, carga y transporte de sobrantes a vertedero, limpieza, y p.p. de medios auxiliares, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, y medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.</p>	1'00	---	---	---	1'00	1'00	553'07	553'07
<p>1.3 UD. AYUDA ALBAÑ. Ud. Ayuda de albañilería a instalaciones incluyendo mano de obra y materiales, en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.</p>	1'00	---	---	---	1'00	1'00	181'74	181'74

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
* COCINA	2'00 2'00	7'55 8'80	--- ---	3'20 3'20	48'32 56'32			
1.9 M2. ALIC. AZULEJO BLANCO M2. Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. a elegir por D.F. (Bill s/UNE-EN-14411), colocado a línea, recibido con adhesivo CO según EN-12004 Cleintex Top blanco, p.p. Inglete color de 20x2 cm., de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888 Ibersec junta fina, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. ESQUINAS Y ENCUENTROS SUELO PARED, CON PIEZAS REDONDEADAS.						104'64	11'27	1.179'29
* COCINA	2'00 2'00	7'55 8'80	--- ---	3'20 3'20	48'32 56'32			
1.10 M2. SOLADO GRES ANTIDE. M2. Solado de baldosa de gres antideslizante de TAU GERAMICA, Dolphin C2, dimensiones textura y color a elegir por D.F., interiores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con pegamento o mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, 1/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7. Previa demolición y capa de regularización para colocación de nuevo pavimento.						104'64	26'89	2.813'77
* COCINA	1'00	4'00	---	3'20	12'80			
1.11 M2. PUERTA FENOLICA M2. Carpintería de madera tipo VIMSA o similar Modelo 2 Integral, a prueba de humedad, rígidas sin torsión y fabricadas de poliestireno con dos capas a ambos lados de tablero compacto fenólico de 3 mm. de espesor. Aisladas con poliuretano, grosor de 4,2 mm., marcos del mismo material, marco de aluminio anodizado con refuerzos y juntas de goma, accesorios, cerradura de						12'80	49'94	639'29

Descripción de la partida	Dimensiones			Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Leitud	Altura	Parcial		
<p>de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase micras. -Lacado, color RAL-..... efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Perfil interior: -Anodizado, acabado color..... efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase micras. -Lacado, color RAL-..... efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. // Instalada, con doble acristalamiento.</p> <p>Primera hoja PLANICLEAR 6 mm. cámara de 16 mm. con un 90% de argón, segunda hoja PLANICLEAR DE 16 mm. bajo emisor, sellado con poliuretano y ajuste con tornillería, con SELLO DISTINTIVO EN CADA CRISTAL DE LA COMPOSICION DEL MISMO, limpieza, incluso con p.p. de remates y medios auxiliares,</p>							

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
	5'00	---	---	---	5'00			
1.16 M2. P. PLÁST. LISA MATE M2. Pintura plástica lisa mate lavable estándar en blanco o pigmentada color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Con p.p. de preparación de paramentos, lijado, alisado de los mismos y reparación de cualquier tipo de defecto que tenga la base, desconchones, raspaduras, golpes, etc.						5'00	42'72	213'60
* COCINA	1'00	43'37	---	1'00	43'37			
* ALMACEN	1'00	9'70	---	1'00	9'70			
	2'00	2'80	---	3'20	17'92			
	2'00	3'20	---	3'20	20'48			
						91'47	471	430'82
1.17 UD. PUERTA CHAPA 200x210 Ud. Puerta de chapa plegada (tipo Pegaso o equivalente) en zócalo inferior de 60 cm. de altura, y el resto con mallazo o barrotes de 1 hoja de 200x210 cm., realizada con chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (Incluir recibido de albañilería).								
* HALL DE ENTRADA PRINCIPAL	1'00	---	---	---	1'00			
						1'00	217'68	217'68

Capítulo II : SOTANO

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
2.1 M2. P. PLÁST. LISA MATE								
M2. Pintura plástica lisa mate lavable estándar en blanco o pigmentada color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Con p.p. de preparación de paramentos, lijado, alisado de los mismos y reparación de cualquier tipo de defecto que tenga la base, desconchones, raspaduras, golpes, etc.								
* SOTANO, TECHO	1'00	10'00	---	3'20	32'00			
	1'00	11'07	---	3'20	35'42			
	1'00	12'80	---	3'20	40'96			
	1'00	6'49	---	3'20	20'77			
	1'00	8'45	---	3'20	27'04			
* SOTANO, PAREDES	6'00	3'51	---	2'40	50'54			
	2'00	2'85	---	2'40	13'68			
	2'00	3'16	---	2'40	15'17			
	2'00	5'50	---	2'40	26'40			
	2'00	3'71	---	2'40	17'81			
	2'00	8'47	---	2'40	40'66			
						320'45	4'71	1.508'32
2.2 M2. TABIQUE 76/48 (15+48+15) a								
M2. Sistema Placo formado por una placa de yeso laminado Placo Placomarine PPM 15 y una placa Estándar BA 15, ambas de 15 mm de espesor, atornilladas una a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado de 48 mm, modulados a 600 mm, resultando un ancho total del tabique terminado de 78 mm. Incluso lana mineral Supralaine. Parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2. Instalado según la documentación actual de Placo y las normas UNE 102040 IN y UNE 102041 IN.								
	1'00	3'51	---	1'20	4'21			
						4'21	31'01	130'55

Total capítulo II

1.639'87

Capítulo III : RAMPA ASEO

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
<p>3.1 M2. DEMOL. SOLADO Y SOLERA, M2. Demolición de pavimentos de gres, recibidos con mortero de cemento, y la solera con compresor, para poder efectuar una RAMPA que de acceso a los aseos, incluso limpieza y retirada de escombros, carga, y transporte a vertadero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.</p>	1'00	2'50	2'00	---	5'00	5'00	19'23	96'15
<p>3.2 M2. SOLADO GRES ANTIDE. M2. Solado de baldosa de gres antideslizante de TAU CERAMICA, Dolphin C2, dimensiones textura y color a elegir por D.F., interiores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con pegamento o mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, 1/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.</p>	1'00	2'50	---	2'00	5'00	5'00	29'94	149'70

Total capítulo III

245'85

Capítulo IV : CUBIERTAS

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Loftud	Altura	Parcial	Total		
4.1 M1. CANALÓN DE PVC DES. 25 M1. Canalón de PVC, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de PVC, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.								
* GALERIA	1'00	13'50	---	---	13'50			
	1'00	16'00	---	---	16'00			
* BAR VERANO	1'00	8'00	---	---	8'00			
						37'50	20'50	768'75
4.2 M1. BAJANTE PVC PLUVIALES M1. Bajante de PVC de pluviales, UNE-EN-1453, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según CTE-HS-5.								
	4'00	---	---	4'50	18'00			
						18'00	12'53	225'54
4.3 M2. RETEJADO TEJ.ARABE M2. Retejado con teja cerámica curva roja de 40x19 cm., con renovación del 30%, incluso levantado de las tejas, limpieza de faldones, retirada de escombros a pie de carga, nuevo recibido de las piezas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08, ejecución de caballetes y limas, según NTE/QTT-11. Medido en verdadera magnitud.								
	30'00	1'00	1'00	---	30'00			
						30'00	17'52	525'60

Total capítulo IV

1.519'89

Capítulo V : BAR-COMEDOR, ENTRADA

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Labitud	Altura	Parcial	Total		
5.1 M2. SOLADO GRES ANTIDE. M2. Solado de baldosa de gres antideslizante de TAU CERAMICA, Dolphin C2, dimensiones textura y color a elegir por D.F., interiores (resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con pegamento o mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7. Previa demolición y capa de regularización para colocación de nuevo pavimento.	1'00	123'00	---	1'00	123'00	123'00	48'94	6.142'62
5.2 M2. LEVANT.CARP. A MANO M2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros, carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.	6'00	1'20	---	1'40	10'08			
* VENTANAS * PUERTAS	2'00	1'40	---	2'03	5'68			
5.3 M2. VENT.PRACT.R.P.T. K=1,5 >1 M2. Ventanas practicable y oscilobatiente, imitación color madera oscura, sistema COR-60 CC16 con RPT. Suministro y colocación de ventanas/puertas abisagradas de Canal Cortizo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5, y herrajes y accesorios exclusivos de Canal Cortizo para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Marco y hoja tienen una sección de 60 mm. y 70 mm. respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. en ventana y 1,7 mm. en puerta.						15'76	12'23	192'74

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importo
	Unidades	Longitud	Lanitud	Altura	Parcial	Total		
<p>está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase micras. -Lacado, color RAL-..... efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. //////////////////// Instalada, con doble acristalamiento.</p> <p>Primera hoja PLANICLEAR 6 mm. cámara de 16 mm. con un 90% de argóm, segunda hoja PLANICLEAR DE 16 mm. bajo emisivo, sellado con poliuretano y ajuste con tornillería, con SELLO DISTINTIVO EN CADA CRISTAL DE LA COMPOSICION DEL MISMO, limpieza, incluso con p.p. de remates y medios auxiliares, s/ normas UNE-EN-ISO 10077-1:2001 y s/ CTE-DB-HS 3. Incluso REJILLA MOSQUITERA. Montadas e instaladas.</p>								
* VENTANAS	6'00	1'20	---	1'40	10'08	10'08	200'43	2.020'33
<p>5.4 M2. CLIMALIT 4/ 6,8/ 4 mm. m2. Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloros de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 6 u 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.</p>								
	6'00	1'20	1'30	---	9'36	9'36	30'36	284'17

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Lanhd	Altura	Parcial	Total		
6.5 UD. P.P.2/1-1 VID.MOLD.FINA Ud. Puerta de paso vidriera, de 2 hojas normalizadas, de un cristal, lisas macizas con moldura fina (VMF) de sapelly barnizadas, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de sapelly de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	2'00	---	---	---	2'00	2'00	333'71	667'42

OBRA: MEJORAS EN EL REFUGIO	SITUACION: EL MONTE EL VIEJO (PALENCIA)	FECHA: 25-04-17
TECNICO: SERVICIO OBRAS - ARQUITECTURA	PROPIEDAD: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	PAGINA: 16

Capítulo VI : GALERIA, 2º SALON INTERIOR

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
<p>6.1</p> <p>M2. SOLADO GRES ANTIDE.</p> <p>M2. Solado de baldosa de gres antideslizante de TAU CERAMICA, Dolphin G2, dimensiones textura y color a elegir por D.F., interiores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con pegamento o mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, 1/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7. Previa demolición y capa de regularización para colocación de nuevo pavimento.</p>	1'00	91'15	---	1'00	91'15	91'15	40'94.	3.731'68

Total capítulo VI

3.731'68

Capítulo VII : PINTURA

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
7.1 M2. P. PLÁST. LISA MATE								
M2. Pintura plástica lisa mate lavable estándar en blanco o pigmentada color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Con p.p. de preparación de paramentos, lijado, alisado de los mismos y reparación de cualquier tipo de defecto que tenga la base, desconchones, raspaduras, golpes, etc.								
* GALERIA	1'00	91'15	--	1'00	91'15			
* COMEDOR	1'00	14'25	--	7'60	108'30			
						199'45	4'71	930'41

Total capítulo VII

939'41

Capítulo VIII : GESTION DE RESIDUOS

Descripción de la partida	Dimensiones				Resultados		Precio	Importe
	Unidades	Longitud	Latitud	Altura	Parcial	Total		
<p>8.1</p> <p>UD. GESTIÓN DE RESIDUOS</p> <p>Ud. Gestión de todos los residuos generados en la obra, tipo RCDs Nivel I tales como tierras y pétreos procedentes de la excavación y tipo RCDs Nivel II, tales como arenas, gravas y otros áridos, hormigón, asfaltos, escombros, maderas, metales, papel, plásticos, vidrios, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, residuos potencialmente peligrosos y otros que se puedan originar en obra.</p> <p>La gestión de las tierras procedentes de la excavación, están medidas dentro del capítulo de movimiento de tierras. La retirada de los residuos no peligrosos se realizará en contenedor, por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), incluyendo el servicio de entrega y recogida y el transporte al centro de reciclaje o de transferencia.</p> <p>La retirada de los residuos peligrosos se realizará en contenedor, por el gestor de residuos peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), incluyendo el servicio de entrega y recogida y el transporte al centro de reciclaje o de transferencia.</p>	1'00	---	---	---	1'00	1'00	525'25	525'25

Total capítulo VIII

525'25