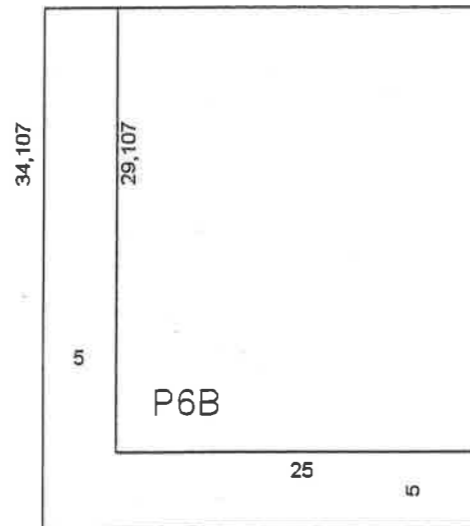


CEDULA URBANISTICA DE LA PARCELA N°	P 6B		
FECHA	ENERO 2011		
TERMINO MUNICIPAL	PALENCIA		
SITUACION	U. DE A. N° 2 UZPI-2 PLAN GENERAL		
CALLE DE ACCESO	VL 4		
CLASE DE SUELO	URBANIZABLE		
PLANEAMIENTO QUE LE AFECTA	PLAN PARCIAL S 8 P.G.		
APROVECHAMIENTO TIPO	0,5938 UA/M2 COEFICIENTE 1,9		
UNIDAD DE ACTUACION	N° 2		
SISTEMA DE ACTUACION	CONCIERTO		
LONGITUD DE LINDEROS.	N	ELUP-2-	34,107
	S	VL 4	34,107
	E	P 6A	30,00
	O	ELUP-2-	30,00
SUPERFICIE M/2	1.023,21 M2		
CONDICIONES DE USO	RESIDENCIAL , COMPATIBLES ESPACIO LIBRE PRIVADO		
Nº. MAXIMO DE VIVIENDAS:	29 (VEINTINUEVE)		
NORMATIVA ESPECIFICA	RC (RESIDENCIAL COLECTIVO) E.L.PR ( LIBRE PRIVADO) S/ PLAN PARCIAL		

CONDICIONES DE EDIFICABILIDAD Y SITUACION DE LA EDIFICACION EN LA PARCELA

ALTURA MAXIMA	Nº DE PLANTAS	B+4 + BAJO CUBIERTA O ATICO
	METROS	17,10 M.
OCUPACION MAXIMA SOBRE PARCELA M/2.	S/PLAN PARCIAL	
EDIFICABILIDAD MAX. M/2.	4.110,14 M2 RC	
RETRANQUEOS	FACHADA LATERALIZQUIERDO LATERAL DERECHO TESTERO	S/PLAN PARCIAL
NATURALEZA	DOMINIO Y USO PRIVADO	
SERVIDUMBRES	NO	

CARGA DE URBANIZACION	3,4066 %	LA LIBERACION DE LA CARGA DE URBANIZAR REQUIERE LA APROBACION POR LA ENTIDAD URBANIZADORA Y EL AYUNTAMIENTO DE PALENCIA, QUE HABRAN DE EXPEDIR LOS CORRESPONDIENTES CERTIFICADOS.
-----------------------	----------	---



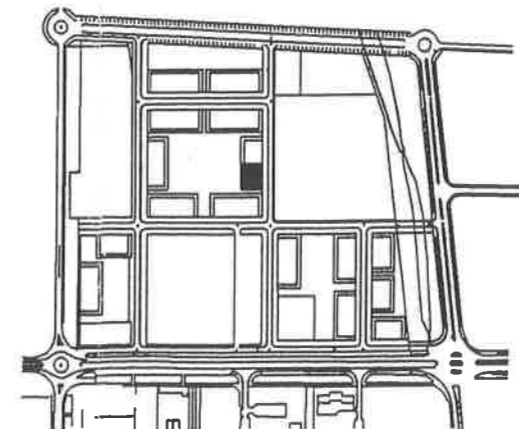
30

PARCELA P 6B

SUPERFICIE: 1.023,21 M2

Nº DE VIVIENDAS 29

EDIFICABILIDAD 4.110,14 M2 RC



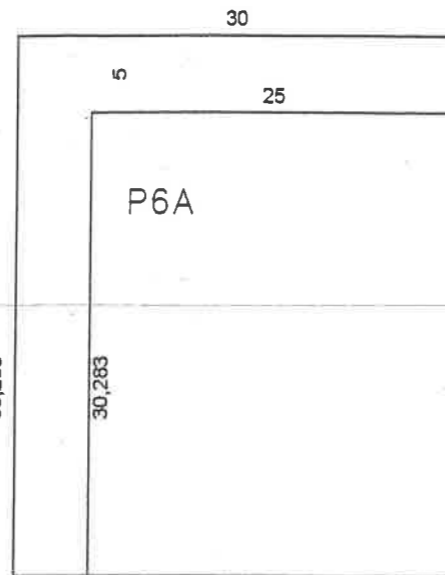
PLAN PARCIAL SECTOR 8  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PALENCIA  
PROYECTO DE ACTUACION POR CONCIERTO UA N°2  
REPARCELACION

PROMOTOR COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

ARQUITECTO: PABLO ALARIO POZA

PARCELAS RESULTANTES  
CEDULA URBANISTICA  
PARCELA P 6B

ESCALA 1:500  
ENERO 2.011



CEDULA URBANISTICA DE LA PARCELA Nº	P 6A	
FECHA	ENERO 2011	
TERMINO MUNICIPAL	PALENCIA	
SITUACION	U. DE A. Nº 2 UZPI-2 PLAN GENERAL	
CALLE DE ACCESO	VL 4	
CLASE DE SUELO	URBANIZABLE	
PLANEAMIENTO QUE LE AFECTA	PLAN PARCIAL S 8 P.G.	
APROVECHAMIENTO TIPO	0,5938 UA/M2 COEFICIENTE 1,9	
UNIDAD DE ACTUACION	Nº 2	
SISTEMA DE ACTUACION	CONCIERTO	
LONGITUD DE LINDEROS.	DESCRIPCION DEL LINDERO	LONGITUD-M.
	N ELUP-2-	35,283
	S VL 4	35,283
	E ELUP-2	30,00
O P 6B	30,00	
SUPERFICIE M/2	1.058,49 M2	
CONDICIONES DE USO	RESIDENCIAL ,COMPATIBLES ESPACIO LIBRE PRIVADO	
Nº. MAXIMO DE VIVIENDAS:	30 (TREINTA)	
NORMATIVA ESPECIFICA	RC (RESIDENCIAL COLECTIVO) E.L.PR ( LIBRE PRIVADO) S/ PLAN PARCIAL	

CONDICIONES DE EDIFICABILIDAD Y SITUACION DE LA EDIFICACION EN LA PARCELA

ALTURA MAXIMA	Nº DE PLANTAS	B+4 + BAJO CUBIERTA O ATICO
	METROS	17,10 M.
OCUPACION MAXIMA SOBRE PARCELA M/2.	S/PLAN PARCIAL	
EDIFICABILIDAD MAX. M/2.	4.251,86 M2 RC	
RETRANQUEOS	FACHADA LATERALIZQUIERDO LATERAL DERECHO TESTERO	S/PLAN PARCIAL
NATURALEZA	DOMINIO Y USO PRIVADO	
SERVIDUMBRES	NO	

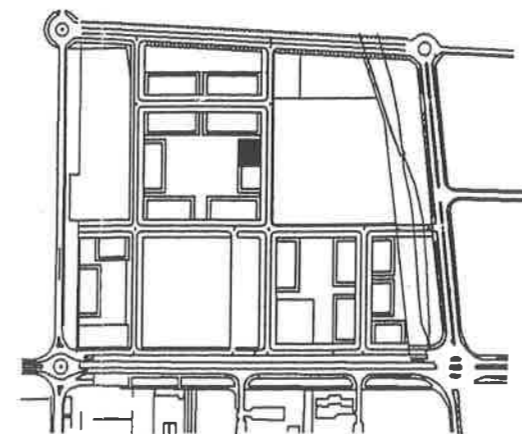
CARGA DE URBANIZACION	3,5241 %	LA LIBERACION DE LA CARGA DE URBANIZAR REQUIERE LA APROBACION POR LA ENTIDAD URBANIZADORA Y EL AYUNTAMIENTO DE PALENCIA, QUE HABRAN DE EXPEDIR LOS CORRESPONDIENTES CERTIFICADOS.
-----------------------	----------	---

PARCELA P 6A

SUPERFICIE: 1.058,49 M2

Nº DE VIVIENDAS 30

EDIFICABILIDAD 4.251,86 M2 RC



PLAN PARCIAL SECTOR 8  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PALENCIA  
PROYECTO DE ACTUACION POR CONCIERTO UA Nº 2  
REPARCELACION

PROMOTOR COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

ARQUITECTO: PABLO ALARIO POZA

PARCELAS RESULTANTES  
CEDULA URBANISTICA  
PARCELA P 6A

ESCALA 1:500  
ENERO 2.011